

"BOUWEN VOOR SENIOREN EN STARTERS"



De Dorpsraad is bezig met een update van het Dorpsplan. Een belangrijk onderdeel daarvan is de wonen in Boekelo in de komende tien jaar, met speciale aandacht voor senioren en starters, onder het motto 'Een leven lang wonen in Boekelo'. Het gaat over woningbouw binnen Boekelo –inbreiding– en de uitbreiding op de Kwinkel.

Het is belangrijk dat de woningbouw past bij de wensen en mogelijkheden van de huidige jonge en oudere Boekeloërs. Hoe beter de aansluiting, hoe beter de doorstroming.

Daarom wil de dorpsraad informatie verzamelen over de wensen en behoeftes van geïnteresseerde dorpsbewoners.

DENK MEE TIJDENS INFORMATIEBIJENKOMSTEN

- Maandag 11 maart - 20.00 uur, in de Zweede - voor de senioren
- Woensdag 13 maart - 15:30 uur in de Huiskamer van het Dorp - voor de senioren.
- Maandag 18 maart - 20.00 uur, in de Zweede - voor de starter.



VRAGENLIJST WOONBEHOEFTE

Vul de vragenlijst bij voorkeur on-line in.

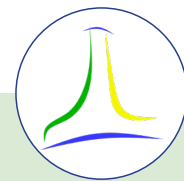
Scan de QR-code hiernaast of ga naar <https://www.boekelo.info/vragenlijst-wonen/>

Liever op papier? Mail deze na invulling aan drboekelo@gmail.com of lever deze in bij de Kwinkelerweg 152 in Boekelo.

E-mailadres: _____

Naam: _____

De gegevens uit deze vragenlijst zullen we natuurlijk anoniem verwerken en vertrouwelijk behandelen. Om later eventueel met vragen bij u terug te kunnen komen vragen we ook naar uw naam en mailadres.



WONINGZOEKER EN HUIDIGE WOONSITUATIE

Type woningzoeker

Ik beschouw mijzelf als

- Starter op zoek naar mijn eerste woning.
- Senior op zoek naar mijn laatste woning.
- Inwoner op zoek naar mijn volgende woning.

Samenstelling huishouden

- Alleenstaand
- 2 persoons / partner
- Familie met kinderen
- Samenwonend met meerderen

Leeftijdscategorie

De dorpsraad heeft een analyse gemaakt van de leeftijdsopbouw van onze inwoners. Om te beoordelen wat de woonwensen in de verschillende levensfasen, vragen wij om de leeftijdsgroep aan te geven

- jonger dan 20 jaar
- 20-24 jaar
- 20-29 jaar
- 30-34 jaar
- 35-54 jaar
- 55-64 jaar
- 65-74 jaar
- 75-84 jaar
- 85 jaar en ouder

Huidige woonsituatie

- Koopwoning
- Huurwoning
- Inwonend

Huidige woonlocatie

- Dorp Boekelo
- Buitegebied
- Usselo
- Enschede
- Buiten Enschede

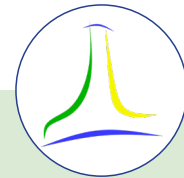
Termijn behoefte

Gewenste termijn waarbinnen gepland of gewenst is de woonsituatie te wijzigen

- Direct
- Binnen 1 jaar
- 1-2 jaar
- 2-5 jaar
- langer dan 5 jaar

Voorkeur huur of koop

- Voorkeur huur
- Voorkeur koop
- Voorkeur afhankelijk huurprijs of koopprijs
- Geen voorkeur



WOONWENSEN

Gewenste locatie

Wat is het gewenste nieuwe woonadres? Dit kan een bestaande woning of appartement zijn, of een nieuwbouw op een mogelijke inbreidingslocatie of op de uitbreidingslocatie de Kwinkel.

Bij inbreidingslocaties kan worden gedacht aan de plaats van de huidige gymzaal en in de toekomst mogelijk de locaties van de huidige basisscholen.

- Bestaande woning
- Geen voorkeur
- Inbreidingslocatie
- Uitbreidingslocatie de Kwinkel
- Anders: _____

*** Meerdere antwoorden mogelijk**

Woonlagen

- 1 woonlaag (beneden of boven)
- Alles begange grond
- Meerdere verdiepingen
- Geen voorkeur

Buitenruimte

- Met eigen tuin(tje)
- Geen tuin
- Balkon

Perceel

Indicatie van de grootte van het perceel als het over een grondgebonden woning gaat

- Niet van toepassing
- minder dan 199 m²
- 200 m² - 299 m²
- 300 m² - 399 m²
- Meer dan 400 m²

Woonvorm

Gewenste termijn waarbinnen gepland of gewenst is de woonsituatie te wijzigen

- Kamerwoning
- Vrijstaande woning
- Geschakelde woning
- Woonhofje
- Appartement
- Studio (1-2 persoons)
- Anders: _____

*** Meerdere antwoorden mogelijk**

Aantal kamers

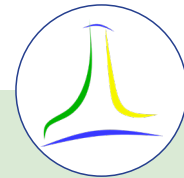
Aantal kamers naast woonkamer, keuken etc. Kan op slaapkamers gaan of bijvoorbeeld een aanvullende werk- of hobbykamer

- Geen losse (slaap)kamer
- 1 (slaap)kamer
- 2 (slaap)kamers
- 3 (slaap)kamers
- meer dan 3 (slaap)kamers

Woonoppervlak

Het gaat hier om een indicatie van de totale woon/leefruimte. Dus woonkamer, keuken, slaapkamers en overige ruimtes zoals badkamer, wc en gang etc.

- 30-49 m²
- 50-74 m²
- 75-89 m²
- 90-109 m²
- 110-149 m²
- Meer dan 150 m²



BETAALBAARHEID EN OVERIGE WENSEN

Indicatie maximale huurprijs

- Ik wil niet huren
- € 400 - € 549
- € 550 - € 699
- € 700 - € 879 (lage huurgrens)
- € 879 - € 999
- € 1000 - € 1149
- € 1150 - € 1399
- Meer dan € 1400

Indicatie maximale koopprijs

- Ik wil niet kopen
- tot € 250.000
- € 250.000 - € 299.000
- € 300.000 - €399.000
- € 300.000 - €499.000
- meer dan € 500.000

Gewenste voorzieningen

Welke voorzieningen zijn gewenst in de onmiddellijke nabijheid. Dat wil zeggen op loopafstand

Overige wensen

Eventuele extra toelichting